

Số 25 /TB-THADS

Thanh Xuân, ngày 15 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần 5

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 68/2020/KDTM-ST ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 09/QĐ-SCBSBA ngày 03 tháng 03 năm 2022; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 28/2022/QĐ-SCBSBA ngày 16 tháng 06 năm 2022; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 21/2023/QĐ-SCBSBA ngày 17 tháng 04 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 14/2024/QĐ-SĐBSBA ngày 28/5/2024 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 737/QĐ-CCTHADS ngày 23/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, TP Hà Nội và Quyết định sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án số 44/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 22/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 11/6/2025 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông theo Chứng thư thẩm định số 167/2025/0541-PD;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 2006.01/2025/HĐĐG-ĐGTH ngày 20/6/2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân và Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng;

Căn cứ Thông báo Đấu giá tài sản số 2006.01/2025/TBĐG-ĐGTH ngày 24/6/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng;

Căn cứ Thông báo số 388/TB-THADS ngày 24/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân về việc bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 418/2025/CV-ĐGTH ngày 16 tháng 7 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng;

Căn cứ Thông báo số 245/TB-THADS(KV2) ngày 16/7/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (lần 1);

Căn cứ Quyết định số 33/QĐ-THADS (KV2) ngày 21/7/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc giảm giá tài sản (lần 1);

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản lần 2 số 2006.01/2025/TBĐG-PL01 ngày 23/7/2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng;

Căn cứ Thông báo số 520/TB-THADS ngày 24/7/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc Bán đấu giá tài sản lần 2;

Căn cứ Thông báo số 466/2025/CV-ĐGTH ngày 12/8/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng về việc thông báo đấu giá không thành;

Căn cứ Thông báo số 16/TB-THADS (KV2) ngày 13/8/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (Lần 2);

Căn cứ Quyết định số 04/QĐ-THADS (KV2) ngày 25/8/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc giảm giá tài sản (lần 2);

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản lần 3 số 2006.01/2025/TBĐG-PL02 ngày 26/8/2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng;

Căn cứ Thông báo số 537/2025/CV-ĐGTH ngày 11/9/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng về việc thông báo đấu giá không thành;

Căn cứ Thông báo số 52/TB-THADS (KV2) ngày 11/9/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (Lần 3);

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-THADS (KV2) ngày 22/9/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc giảm giá tài sản lần 3;

Căn cứ Thông báo Đấu giá tài sản lần 4 số 2006.01/2025/TBĐG-PL03 ngày 23/9/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng;

Căn cứ Thông báo số 81/TB-THADS ngày 24/9/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc Bán đấu giá tài sản lần 4;

Căn cứ Thông báo số 571/2025/CV-ĐGTH ngày 03/10/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng về việc thông báo đấu giá không thành;

Căn cứ Thông báo số 06/TB-THADS (KV2) ngày 06/10/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (Lần 4);



Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-THADS (KV2) ngày 13/10/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc giảm giá tài sản (lần 4);

Căn cứ Thông báo số 2006.01/2025/TBĐG-PL04 ngày 15/10/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng về việc Đấu giá tài sản lần 5,

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng - Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản hoặc danh mục tài sản đấu giá, số lượng của tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá:

Dây chuyền máy móc thiết bị để sản xuất bơm kim tiêm của Công ty cổ phần Dược phẩm – Thực phẩm Thăng Long Gồm:

- Máy đúc phun nhựa, mẫu MA1600II/540e – Số lượng: 07 bộ - Năm sản xuất: 2015 - Xuất xứ: Haitian/Trung Quốc;

- Máy in lụa 1ml; 3ml; 5ml; 10ml; 20ml; 50ml – số lượng: 06 bộ - Năm sản xuất: 2015 - Xuất xứ: Zhengri Plastic/Trung Quốc;

- Máy lắp ráp tự động cho 10cc và 20cc – Số lượng: 02 bộ - Năm sản xuất: 2015 – Xuất xứ: NJH Asian/ Hàn Quốc;

- Máy đúc sản xuất Syringe máy đúc cho 1cc: 01 bộ - Năm sản xuất: 2015 – Xuất xứ: NJH Asian/ Hàn Quốc;

- Máy đúc sản xuất Syringe máy đúc cho 50cc: 01 bộ - Năm sản xuất: 2015 – Xuất xứ: NJH Asian/ Hàn Quốc;

- Máy đóng gói tự động bằng nhựa mềm DBP 420 gồm 4 khuôn giấy PVC giấy khuôn 3cc; 5cc; 10cc; 20cc (mỗi loại 01 bộ)– Tổng số lượng: 04 bộ - Năm sản xuất: 2015 – Xuất xứ: Hualian/Trung Quốc.

Tình trạng: Máy đã qua sử dụng, một số vị trí có dấu hiệu bị rỉ sét, một số chi tiết phi kim loại bị gãy, lão hóa theo thời gian, một số vị trí có mạch điện bị ẩm mốc nhẹ.

Hiện trạng: đã tháo rời khỏi dây chuyền và không hoạt động sản xuất từ lâu.

Toàn bộ máy móc thiết bị trên hiện giao cho Công ty cổ phần Sản xuất và Dịch vụ cơ điện Hà Nội - Địa chỉ: Số 18 đường Nguyễn Du, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh bảo quản.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

a) Thời gian xem tài sản các ngày 20/10/2025, ngày 21/10/2025 và ngày 22/10/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

b) Địa điểm xem tài sản đấu giá: Công ty cổ phần Sản xuất và Dịch vụ cơ điện Hà Nội - Địa chỉ: Số 18 đường Nguyễn Du, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 16/10/2025 đến ngày 30/10/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00) tại trụ sở công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng – Địa chỉ: số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội và tại Công ty cổ phần sản xuất và Dịch vụ Cơ điện Hà Nội – Địa chỉ: số 18 đường Nguyễn Du, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.021.444.424 đồng (Hai tỷ, không trăm hai mươi một triệu, bốn trăm bốn mươi bốn nghìn, bốn trăm hai mươi bốn đồng). Giá bán chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác (trong trường hợp pháp luật có quy định) và chịu mọi chi phí tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển, di dời tài sản.

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

a) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng);

b) Tiền đặt trước: 400.000.000 đồng (Bốn trăm triệu đồng);

c) Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 16/10/2025 đến 17h00 ngày 30/10/2025. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

d) Bước giá: 20.000.000 đồng/bước giá (bằng chữ: hai mươi triệu đồng /bước giá).

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi theo khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo thời gian quy định tại **mục 4** và nộp tiền đặt trước theo thời gian quy định tại **mục 6** của Thông báo này.

8. Thời gian và địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 03/11/2025 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. – Điện thoại: (024) 6286 1568 – Liên hệ mua hồ sơ tham gia đấu giá: 094 6226 518 (ông Bùi Minh Đức), 097 658 2905 (bà Đinh Thị Tuyết Tuyết) – Email: daugiathanhhung@gmail.com – Website: <http://www.daugiathanhhung.com>.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Những người có QL&NV liên quan;
- UBND phường Kinh Bắc;
- Viện VKND TP Hà Nội;
- VKSND Khu vực 2;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Huyền Trang